

БУДІВЕЛЬНИЙ ПАСПОРТ

Будівництво індивідуального житлового будинку

(назва об'єкта будівництва)

**вул. П. Андрусіва, 22г, м. Городок Городоцький район
Львівська область**

(місцезнаходження земельної ділянки)

Документ, що засвідчує право власності або користування
земельною ділянкою, або договір суперфіцію: **Витяг з Державного
реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права
власності №181414181 від 18.09.2019 р.**

Замовник: Кунащук Ірина Володимирівна паспорт: **(КВ 521554)**,
виданий: **(Городоцьким РВ УМВС України у Львівській області)**,
дата видачі **(2000-10-27)** ЄДРПОУ/ПІН **(3087008420)**

(паспортні дані та контактна інформація)

Примірник №: 1

Реєстраційний №:

Реєстраційний № містобудівного кадастру: **1068**

Будівельний паспорт виданий: **Відділом містобудування та
архітектури Городоцької РДА**

(найменування уповноваженого органу містобудування та архітектури)

**Керівник відділу
містобудування та
архітектури Городоцької
РДА, - головний
архітектор району**

(посада)



(підпис)

**О. С.
Крушельницька**

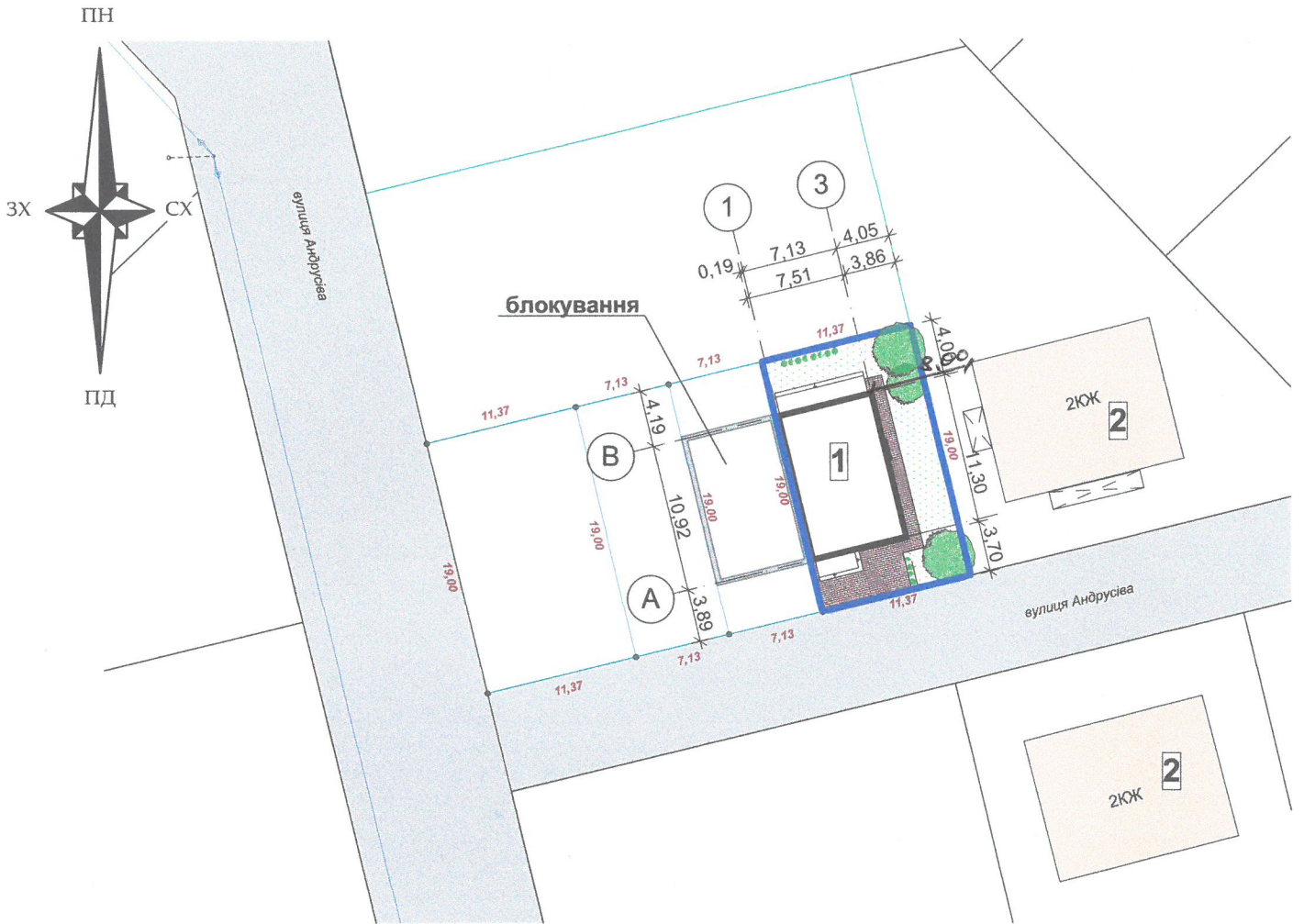
(прізвище, ініціали)

М.П.

Дата видачі: **2019-11-14**

СХЕМА ЗАБУДОВИ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

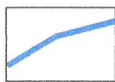
Площа земельної ділянки згідно з документами на землекористування 0,0216 га
М 1:500



Умовні позначення



Проектований будинок



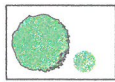
Межа ділянки



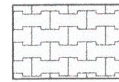
Газон



Існуюча забудова



Зелені насадження



Мощення

ПОГОДЖЕНО:

Керівник відділу містобудування та архітектури
Городоцької РДА
Крушельницька О.С.

Есплікація:

1. Місце розташування запланованих об'єктів будівництва: Житловий будинок
2. Існуючі сусідні будівлі та споруди



Вимоги

до забудови земельної ділянки

по вул. Андрусіва, 22г в м. Городок, Городоцького району

Львівської області

(адреса земельної ділянки)

Містобудівні умови та обмеження:

- 1) Гранично допустима висота будівлі - 9,50 м.;
- 2) Відстані від об'єкта, який проектується, до меж червоних ліній - 3,70 м.;
- 3) Мінімально допустимі відстані від об'єкта, який проектується, до меж земельної ділянки – 3,00 м., блокування (зблокований будинок з другою капітальною стіною);
- 4) Мінімально допустимі відстані від об'єкта, який проектується, до існуючих будинків та споруд – 8,00 м.;
- 5) Тип огорожі – цегляні стовпчики з металевими або дерев'яними секціями;
- 6) Відстані від об'єкта, який проектується, до вулиць (доріг) – 3,70 м.;
- 7) Інженерне забезпечення об'єкта будівництва (у разі наявності технічних умов) - електро-, водо-, газопостачання та каналізація від меж селища, опалення-водяне від котла на газовому паливі;
- 8) Інші вимоги та обмеження використання земельної ділянки (сейсмонебезпечні території, підроблювані, кастронебезпечні та підтоплювані території, ґрунти: насипні, намивні, зсувні, що просідають та набухають, ділянки у районах морської абразії) немає;
- 9) Інше: перед початком виконання робіт потрібно отримати технічний висновок про стан будівельних конструкцій.